

Petição nº 7/2019

30/04/2019



# Petição por um Jardim no Martim Moniz

AML
ENT/1438/AML/19
30/04/2019 20:15:04
Proc. 340/AML/19
Silvia Pais

Primavera,

Ex.ma Presidente da AML, Helena Roseta:

Nós, cidadãs e cidadãos abaixo assinados, vimos por este meio solicitar a V. Ex.<sup>ª</sup> bem como à CML, que se desenvolvam as diligências necessárias para que, no curto prazo, se transforme a Praça Martim Moniz numa zona verde onde seja possível relaxar e sentir bem a cidade, brincar e sentarmo-nos confortavelmente conversando, lendo ou tomando merendas próprias, com sombras e mobiliário adequados, bem como um parque infantil e equipamentos para exercício físico.

Dada a alta pressão sonora e urbanística a que aquela área tem estado sujeita nos últimos anos, e ao facto de não existir um digno e moderno espaço público, verde e ecológico, em todo o eixo Tejo-Alameda, apelamos vivamente a V. Ex.<sup>ª</sup> para que atenda ao nosso pedido.

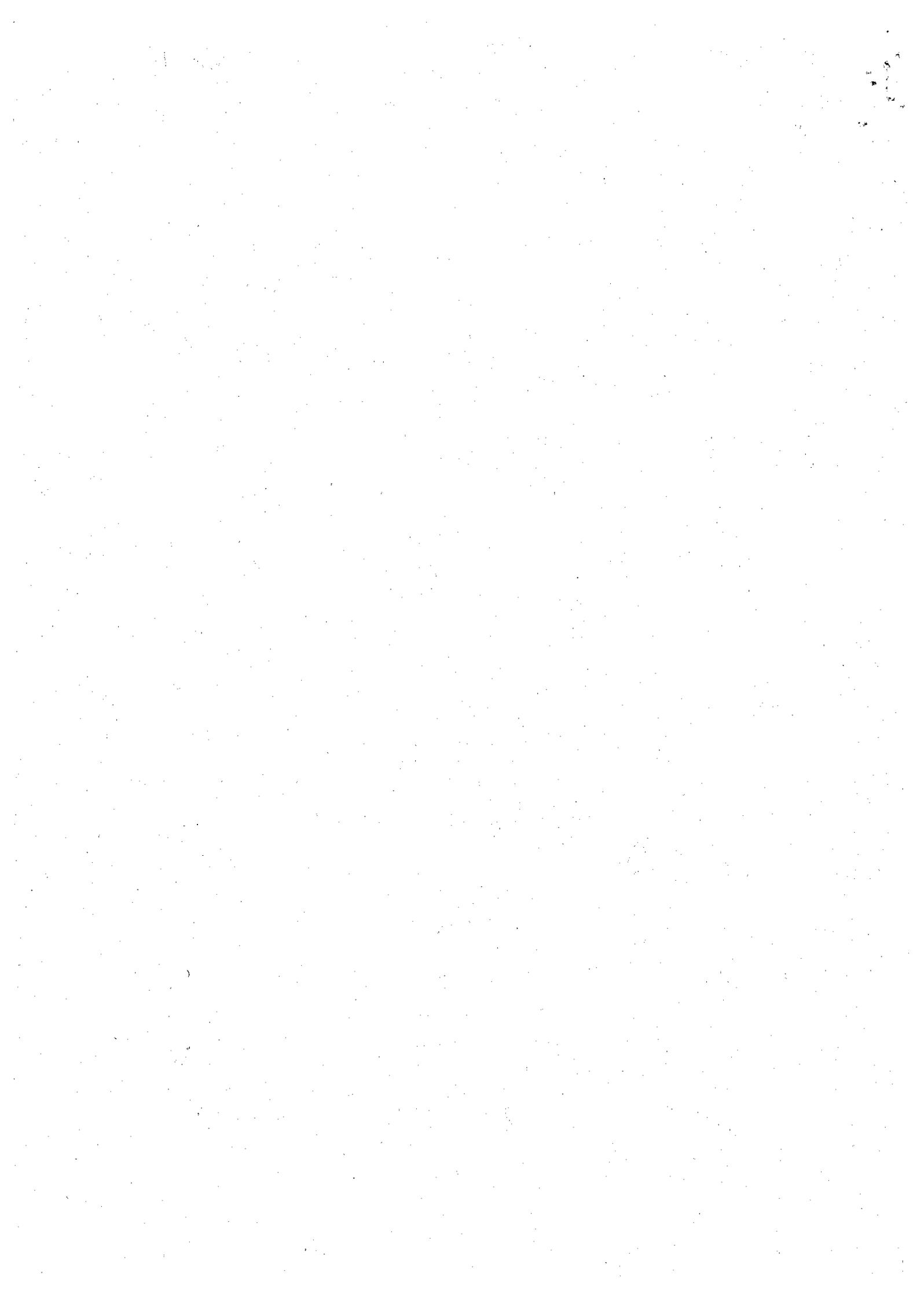
Estamos conscientes dos desafios que se colocam relativamente à construção e manutenção desta zona verde (no âmbito da segurança e das questões técnicas relacionadas com a existência de um estacionamento subterrâneo na praça), mas acreditamos que as melhores práticas já implementadas no mundo e nesta mesma cidade de Lisboa poderão ser replicadas no Martim Moniz.

Assim, requeremos a V. Ex.<sup>ª</sup> que tome as diligências necessárias à construção da zona verde, devendo o projecto resultar de um concurso público aberto a qualquer proponente e assente num diagnóstico participado com ampla auscultação cívica.

Confiantes nas qualidades políticas e técnicas da instituição que V. Ex.<sup>ª</sup> representa, bem como da CML, subscrevemo-nos atenciosamente:

NOME COMPLETO	Nº IDENTIFICAÇÃO (BI/CC/PASSAPORTE)	VIVE/TRABALHA/ ESTUDA EM LISBOA?	
		SIM	NÃO

Ver Documento da Petição >> aqui <<



ARGUMENTÁRIO

Movimento  
Jardim  
Martim  
Moniz



# Jardim Martimoniz

VERSÃO 1.0 (2019.03.31)

Facebook:  
[www.facebook.com/jardimartimoniz](http://www.facebook.com/jardimartimoniz)  
Site:  
[www.jardimartimoniz.pt](http://www.jardimartimoniz.pt)  
Endereço de e-mail:  
[jardimartimoniz@gmail.com](mailto:jardimartimoniz@gmail.com)



# Índice

pág. 3  
**Apresentação**  
pág. 4  
**Questões Frequentes**

## ANEXOS

pág. 10  
**Cronologia Praça Martim Moniz**

pág. 15  
**Petição por um Jardim no Martim Moniz**



# Apresentação

## QUEM SOMOS

Somos um movimento de cidadãs e cidadãos individuais, comerciantes e organizações da sociedade civil, independente de qualquer filiação partidária ou religiosa.

Somos pessoas ligadas à Praça Martim Moniz porque, de alguma forma, ela faz parte das nossas vidas.

Somos pessoas ligadas à cidade de Lisboa, empenhadas em viver num mundo mais saudável e sustentável.

## O QUE QUEREMOS

Queremos que a Praça Martim Moniz se transforme numa zona verde de referência em Lisboa.

Um espaço público concebido para um efectivo usufruto pela comunidade local, residente, trabalhadora e visitante.

Um jardim com sombras e mobiliário adequados, bem como infra-estruturas de lazer e recreio que fomentem estilos de vida saudáveis, nomeadamente um parque infantil e equipamentos de exercício físico.

Um espaço público, sereno, funcional, inclusivo e sustentável.

## O QUE NÃO QUEREMOS

Não queremos que avance o projecto pré-aprovado pela Câmara Municipal de Lisboa (CML), designado Martim Moniz Market (na continuidade do Mercado de

Fusão), que consiste num núcleo comercial com cerca de quarenta lojas, a ocupar toda a área central da Praça Martim Moniz, concessionado a uma empresa privada.

Não queremos que se adie, uma vez mais, a oportunidade para se auscultar a comunidade e criar um espaço que responda aos anseios e às necessidades de quem vive, trabalha ou visita a zona do Martim Moniz.

Não queremos que a Câmara Municipal de Lisboa (CML) delegue as políticas de cidade a entidades comerciais.

## PORQUE QUEREMOS

Porque sentimos a necessidade premente de um espaço verde onde possamos sentar-nos confortavelmente conversando, lendo ou tomando merendas próprias, ou simplesmente estando em silêncio, sendo que no eixo Tejo-Alameda não existe nenhum outro espaço que reúna essas condições.

Porque a pressão urbanística e sonora a que a cidade e os seus habitantes têm sido sujeitos, de forma tão repentina, é prejudicial à nossa saúde física e mental, sendo os seus efeitos nocivos amplamente conhecidos.

Porque nesta zona da cidade não existem espaços verdes<sup>1</sup> e a população sente falta destes equipamentos<sup>2</sup>.

Porque a Praça Martim Moniz é um dos

1 - A CML considera a distância de 300 metros como a área de influência máxima de um espaço verde de proximidade (até 20 000 m<sup>2</sup> de área). Os espaços verdes mais próximos, a Cerca da Graça e o Campo Mártires da Pátria, ficam a uma distância superior. Ver REOT 2015 - Relatório do Estado de Ordenamento do Território, disponível em [http://www.cm-lisboa.pt/Readmin/VIVER/Urbanismo/urbanismo/planeamento/reot/v/REOT\\_texto.pdf](http://www.cm-lisboa.pt/Readmin/VIVER/Urbanismo/urbanismo/planeamento/reot/v/REOT_texto.pdf) (2019/Março).

2 - Luz, A.C., Urban Forestry & Urban Greening, <https://doi.org/10.1016/j.ufug.2019.01.009>



espaços públicos mais importantes da estrutura urbana de Lisboa, envolvendo múltiplos bairros do centro histórico, interligando a Baixa com o centro e o norte da cidade e com uma população que importa manter e ouvir. Uma Praça com uma história difícil, bem reflectida na sua fragmentada evolução, mas que continua a reunir um enorme potencial face ao que se pretende que Lisboa venha a ser no futuro.

#### **COMO QUEREMOS**

Queremos um processo transparente e aberto, que integre várias propostas e as melhores ideias, assente num diagnóstico participado com ampla auscultação cívica.

Queremos uma abordagem sustentável a longo prazo em todas as dimensões: social, económica, ecológica e humana.

## Questões Frequentes

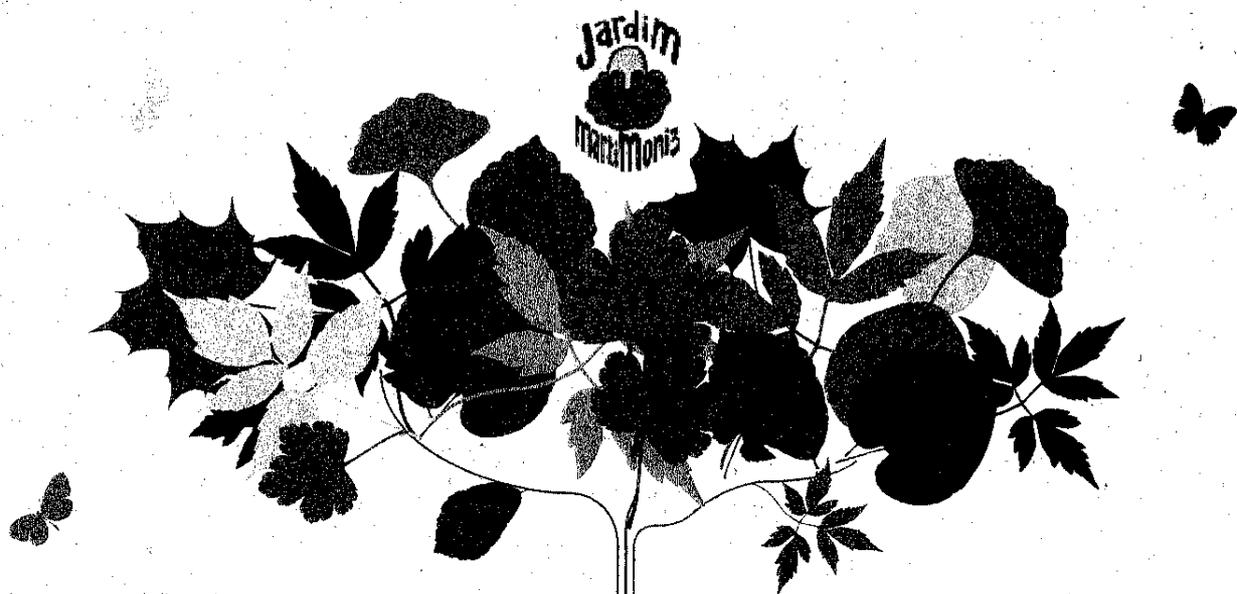
#### **Porque surge agora o Movimento Jardim no Martim Moniz, nesta Primavera de 2019?**

A necessidade de uma zona verde na Praça Martim Moniz existe há décadas, mas a população tem dado o benefício da dúvida aos vários projectos que a CML tem proposto para aquele espaço, a maioria dos quais de índole comercial e implementados através de parcerias, e

todos sem sucesso (ver cronologia anexa). No final do ano passado, tornou-se público que a CML pretendia reforçar o contrato de concessão com o promotor do projecto Mercado de Fusão (em vigor desde 2012, previsto até 2022 e em decadência há já algum tempo), prolongando-o até 2032 e reformulando a Praça, substituindo os dez quiosques com esplanada por uma espécie de centro comercial com cerca de quarenta lojas. Uma sala em peso manifestou-se contra tal projecto e mostrou-se favorável a uma zona verde, numa sessão pública de esclarecimento organizada pela Junta de Freguesia local (Santa Maria Maior), onde também estiveram presentes a CML e os empresários da concessão. Percebeu-se, entretanto, que todo o processo de adjudicação estava ferido de várias incongruências legais (ver cronologia), o que inflamou ainda mais os ânimos, desencadeando acesos debates nos Paços do Concelho e na Assembleia Municipal, bem como um protesto de rua organizado por associações locais. Este movimento cidadão pretende juntar vozes que resolveram unir-se para que, finalmente, a Praça Martim Moniz receba da CML o tratamento digno que merece, integrado numa política sustentável de planeamento da cidade.

#### **Porquê um jardim no Martim Moniz se o Jardim da Cerca e o Campo Mártires da Pátria ficam tão próximos?**

Os jardins têm raios de influência, zonas envolventes que supõem servir. Segundo



a CML, o raio de influência dos espaços verdes locais (com áreas entre 7500 metros quadrados e 20 000 metros quadrados) é de 300 metros<sup>3</sup>.

Os jardins mais próximos ficam a uma distância superior: 650 metros no caso da Cerca da Graça, 850 metros para o Campo Mártires da Pátria. Além disso, ambos apresentam problemas de acessibilidade para a população oriunda da Mouraria e Baixa, pois obrigam a subidas íngremes.

Existe, portanto, uma vasta área desprovida deste tipo de equipamentos.

### **E não há outros jardins na zona da Baixa?**

«O cálculo da área verde por habitante, que é entendida [...] como tendo relevância pública ao nível do uso de recreio» é feito apenas, e usando os critérios da própria CML, considerando os espaços verdes com mais de 7500 metros quadrados, «não se entrando em linha de conta com espaços verdes de enquadramento a edificado, vias ou outras infraestruturas»<sup>4</sup>.

Utilizando assim o critério dos 7500 metros quadrados, é fácil verificar que a freguesia de Santa Maria Maior, onde se localiza o Martim Moniz, não conta com

nenhum espaço verde com «relevância pública ao nível do uso de recreio», sendo mesmo a única freguesia de toda a cidade nesta situação.<sup>5</sup>

As vizinhas Arroios e Misericórdia estão também entre as freguesias com menos espaços verdes, o que se justifica pelo padrão de desenvolvimento urbano da cidade de Lisboa ao longo dos últimos dois séculos.

Aproveitemos, então, os poucos espaços disponíveis para usufruto de toda a população!

### **Concretamente, quais as desvantagens do novo projecto comercial pré-aprovado pela CML?**

O projecto proposto corresponde à criação de um pólo comercial de grande impacto na Praça Martim Moniz, numa zona da cidade em que não falta comércio mas onde há forte carência de espaços verdes e, em particular, de espaços com uma menor carga de uso numa zona de elevada pressão urbanística e turística. Relembramos que o projecto do Mercado de Fusão, inaugurado no Verão de 2012 e inicialmente aplaudido pela população local, revelar-se-ia o contrário das expectativas. Promotor de ruído permanente, desencadeou inclusive uma petição por parte da Junta de Freguesia de Santa Maria Maior à CML, para: «Estabelecimento de horário para a realização de atividades ruidosas na Praça do Martim Moniz e zona

3 - Os raios de influência são os seguintes: - Parque Florestal de Monsanto - Parque de grandes dimensões, sujeito a regime florestal. Dimensão > 1000 ha. Raio de influência 7000 m; Espaços Verdes Concelhios - Parques de grandes dimensões. Dimensão > 50 ha. Raio de influência 7000 m; Espaços Verdes Centrais - Parques e jardins de dimensões significativas. Dimensão 10-15 ha. Raio de influência 1000 m; Espaços Verdes Locais - Jardins. Dimensão 2-10 ha. Raio de influência 500 m; Espaços Verdes de Proximidade - Jardins. Dimensão 0,75 a 2 ha. Raio de influência 300 m.

Fonte: Plano de Ação Biodiversidade em Lisboa 2020, disponível em [http://www.cml-lisboa.pt/files/admin/V/VER/Ambiente/Biodiversidade/Plano\\_Acao\\_Biodiversidade\\_Lisboa\\_2020.pdf](http://www.cml-lisboa.pt/files/admin/V/VER/Ambiente/Biodiversidade/Plano_Acao_Biodiversidade_Lisboa_2020.pdf) (2019/Março).

4 - Fonte: Plano de Ação Biodiversidade em Lisboa 2020, disponível em [http://www.cml-lisboa.pt/files/admin/V/VER/Ambiente/Biodiversidade/Plano\\_Acao\\_Biodiversidade\\_Lisboa\\_2020.pdf](http://www.cml-lisboa.pt/files/admin/V/VER/Ambiente/Biodiversidade/Plano_Acao_Biodiversidade_Lisboa_2020.pdf) (2019/Março).

5 - O Castelo de São Jorge tem acesso condicionado e a Ribeira das Naus fica distante.



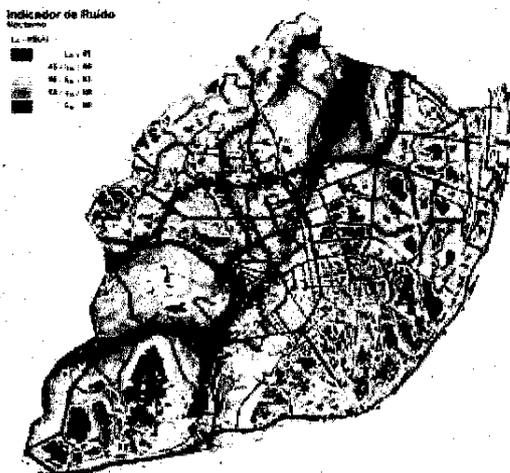
circundante.»<sup>6</sup>

**O Martim Moniz tem muito trânsito e demasiado ruído, nunca há-de ser um espaço agradável. Terá mesmo de ser assim?**

É verdade, a actual Praça Martim Moniz tem muito trânsito e é um espaço inóspito que requer uma profunda intervenção. Os mapas de ruído da própria CML demonstram-no<sup>7</sup>, indicando precisamente o Martim Moniz como um dos espaços da cidade com maior pressão.

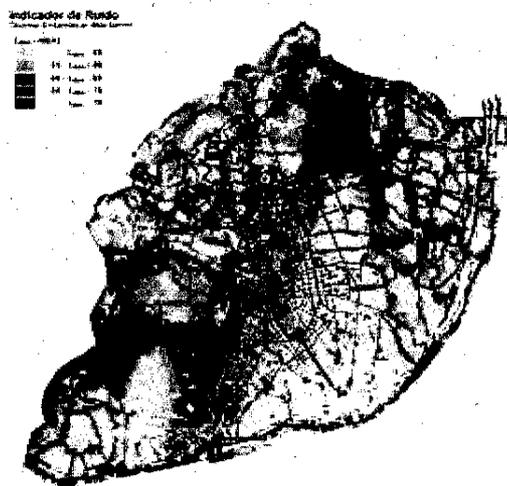
Porém, Lisboa tem de (continuar a) mudar. Intervenções arrojadas de restrição do tráfego automóvel e devolução do espaço público para fruição pela população como no Terreiro do Paço,

Figura 4.2.2 - Mapa de Ruído Global para o período noturno



Fonte: CML, Divisão de Ambiente, 2017

Figura 4.2.1 - Mapa de Ruído Global para o período diurno-estivo-nocturno



Fonte: CML, Divisão de Ambiente, 2017

na Ribeira das Naus, no Cais do Sodré, no Eixo Central/Saldanha e, num futuro próximo, na Praça de Espanha, revelaram-se grandes êxitos. Queremos que esta fórmula testada e de grande sucesso seja aplicada na Praça Martim Moniz.

**Um jardim no Martim Moniz trará problemas de segurança e rapidamente se transformará num local de tráfego e consumo de drogas, foco de criminalidade e de má higiene pública?**

As probabilidades são reais, sim. Mas apenas se a CML realizasse o jardim numa versão minimalista, e com uma atitude negligente que ignorasse o contexto local e as melhores práticas internacionais sobre espaço público em

6 - <https://bit.ly/2Jy6bU1>  
 7 - Mapas de ruído retirados de REOT 2015 - Relatório do Estado do Ordenamento do Território, disponível em [http://www.cm-lisboa.pt/fileadmin/USER/Urbanismo/Urbanismo/planeamento/reot/REOT\\_texto.pdf](http://www.cm-lisboa.pt/fileadmin/USER/Urbanismo/Urbanismo/planeamento/reot/REOT_texto.pdf) (2019/Março).



contextos críticos. Não bastará plantar árvores e aparafusar alguns bancos de jardim, mas soluções sustentáveis não faltarão. Mobiliário, equipamentos, obras de arte e actividades apropriadas, bem como policiamento e cuidada higiene urbana, são partes integrantes de uma boa política de espaço público. Um município como o lisboeta estará certamente à altura de realizar um projecto sustentável no Martim Moniz, sem sucumbir a visões redutoras e sem delegar as políticas de cidade a entidades comerciais.

#### **A existência de um parque de estacionamento subterrâneo na Praça Martim Moniz dificulta a construção de um jardim?**

Não. Pelo mundo inteiro, existem jardins nas mais originais circunstâncias, seja no ar, como o jardim suspenso de High Line em Nova Iorque, seja sobre parques de estacionamento, como o jardim do Campo Mártires da Pátria. A apenas 850 metros da Praça Martim Moniz está a prova de que um frondoso jardim pode coexistir com um parque de estacionamento subterrâneo. E não esqueçamos uma das grandes referências dos espaços verdes em Lisboa: o Jardim Gulbenkian, também este construído sobre um parque de estacionamento. Lisboa, a cidade que aspira a uma praça em cada bairro, e que abraça desafios como o novo parque da Praça de Espanha<sup>8</sup>, estará certamente à altura da

<sup>8</sup> - <https://rsap.pt/noticia/140566/projeto-do-mercado-do-martim-moniz-vai>

construção (e manutenção) de um Jardim no Martim Moniz.

#### **Vai custar demasiado dinheiro à CML construir um jardim na Praça Martim Moniz?**

Alguns, sim. Mas o Martim Moniz tem de mudar, não é possível a cidade de Lisboa continuar a olhar para o lado, negligenciando uma importantíssima área da sua zona histórica que continua a não alcançar o seu potencial e que pode constituir um excelente espaço verde para a população dos bairros circundantes.

Mas vamos por partes.

Lisboa será em 2020 Capital Verde Europeia, refletindo aquela que é uma das prioridades do actual executivo para o período 2017-2021, e que constitui o Eixo 1 do seu programa: Melhorar a Qualidade de Vida e o Ambiente<sup>9</sup>. O Jardim Martim Moniz encaixa-se neste Eixo, em particular na linha que propõe «mais e melhor espaço público». A proposta do Jardim Martim Moniz está, portanto, em linha com as prioridades municipais para a cidade.

O orçamento anual da CML é, em 2019, superior a 1100 milhões de euros, dos quais mais de 500 milhões serão dedicados a investimento.<sup>10</sup> Deste total, 24,3 milhões serão investidos em espaços verdes e parques urbanos. E quanto pode custar um espaço verde? Vejamos

<sup>9</sup> - O programa do actual executivo camarário para o período 2017-2021 pode ser consultado em [http://www.cm-lisboa.pt/filesadmin/DOCS/Publicacoes/publicacoes-digitais/Presidencia/Programa\\_Governo\\_Lisboa\\_2017-2021.pdf](http://www.cm-lisboa.pt/filesadmin/DOCS/Publicacoes/publicacoes-digitais/Presidencia/Programa_Governo_Lisboa_2017-2021.pdf) (2019/Março)

<sup>10</sup> - Os dados sobre o orçamento da CML para o ano 2019 foram retirados de <https://www.cm-lisboa.pt/documentos/1546275378COfOV4ab6Htp61S1J2.pdf> (2019/Março).



alguns exemplos: o Jardim da Cerca da Graça (1,7 hectares), inaugurado em 2015, custou 900 mil euros.<sup>11</sup> No Campo Grande, a reformulação da ala sul (Jardim Mário Soares, com 5 hectares), em Abril de 2018, custou 1,2 milhões de euros.<sup>12</sup> Na Penha de França/Arroios, o futuro Jardim do Caracòl da Penha (1 hectare), conquistado pelos cidadãos através do Orçamento Participativo (OP) de 2016<sup>13</sup> e com a obra prestes a arrancar, está orçamentado em 1,9 milhões de euros.<sup>14</sup> Existirá, assim, seguramente, margem orçamental para encaixar um projecto no Martim Moniz.

Mais ainda, a CML prevê cobrar 36 milhões de euros em taxa turística no corrente ano, entre outros objetivos para o «reforço da estrutura da cidade». A zona do Martim Moniz e toda a sua área circundante, como a Mouraria, são seguramente das que sofrem maior pressão por parte da indústria turística, pelo que canalizar verbas desta taxa para a reabilitação desta Praça enquadrar-se-á perfeitamente no racional que originou a sua criação.

### **Não será possível compatibilizar o projecto pré-aprovado pela CML com a zona verde de descanso na mesma praça?**

Infelizmente não. Segundo os promotores, o seu projecto comercial só é viável se incluir cerca de quarenta lojas, pois só

assim poderá diluir as despesas fixas mensais, que serão na ordem dos 50/70 mil euros. Tal modelo de negócio implica uma ocupação espacial e uma afluência de clientes incompatíveis com o projecto de bem-estar que defendemos como residentes e utilizadores frequentes, e são até contraditórias com o objectivo da própria CML de fixar população residente naquela zona.

### **O jardim não pode nascer noutra local próximo do Martim Moniz?**

Não. Basta olhar para uma imagem de satélite, recorrendo ao Google Maps, por exemplo, para ficar claro que a zona central de Lisboa é densamente construída. Não existe nas redondezas nenhum espaço com a mesma área disponível, além disso, não resolveria o problema da elevada pressão urbanística e turística desse local, já referida. Restam-nos assim apenas, e sem dúvida, a Praça Martim Moniz.



11 - <https://nit.pt/out-of-town/06-17-2015-ha-um-novo-jardim-em-lisboa>

12 - <https://observador.pt/2018/04/25/lisboa-jardim-mario-soares-inaugurado-esta-terco-no-campo-grande/>

13 - Estava previsto um parque de estacionamento para aquele local, mas, graças a um movimento de cidadãos, o jardim foi a OP e foi a proposta mais votada de sempre.

14 - Anúncio de procedimento n.º 1657/2019 em <https://dre.pt/application/conteudo/119910741> (2019/Março).



Jardim  
Martim Moniz

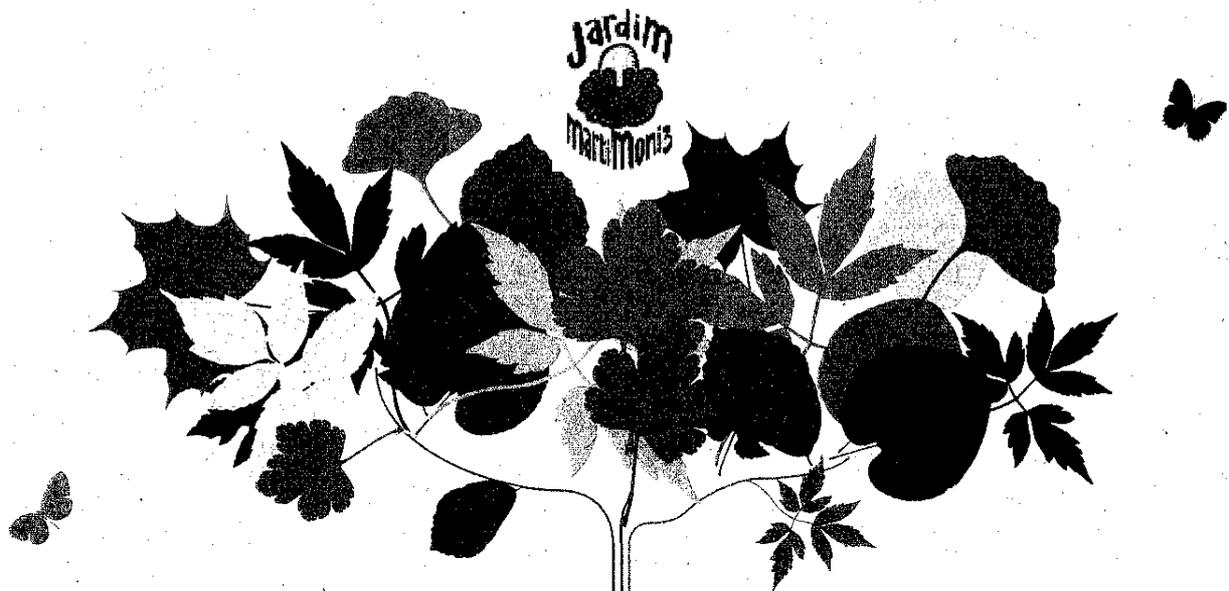
# ANEXOS

pág. 10

**Cronologia Praça Martim Moniz**

pág. 15

**Petição por um Jardim no Martim Moniz**



# Cronologia Praça Martim Moniz

**1946** – Nasce o largo, com a demolição do palácio do Marquês de Alegrete.

**1972** – Com base num estudo de 1967, realizam-se obras para um estacionamento subterrâneo e fecho da Rua da Mouraria ao trânsito, com arquitectura de Filipe Lopes e Leopoldo Criner.

**1997** – Projecto de uma praça com quiosques para artesanato qualificado e alfarrabistas, com o lago em forma de estrela, da autoria de Daniela Ermano, João Paulo Bessa e Gonçalo Ribeiro Telles.

**2002** – Quiosques para artesanato mantêm-se, mas Epul concessionaria área à Associação Comercial China Town.

**2011** – A empresa municipal Epul lança um concurso internacional para os dez quiosques, a maioria deles fechados há uma década. Concurso destina-os à venda de bebidas e prevê a existência de esplanadas e de uma feira semanal com o máximo de 35 *stands*. Empresa NCS é a única concorrente e ganha a concessão até ao ano 2022.

**2012** – Inauguração do Mercado de Fusão pela empresa NCS, de José Filipe Rebelo Pinto.

**2015** – A Epul é extinta, sendo as suas competências transferidas para a Câmara Municipal de Lisboa (CML). A concessionária NCS acumulava dívidas na ordem dos 150 mil euros por rendas em incumprimento desde 2013.

**2016** – Contra o ruído gerado na Praça pela gestão da NCS, a Junta de Freguesia local (Santa Maria Maior) dinamiza uma petição à CML reivindicando o «estabelecimento de horário para a realização de atividades ruidosas [...] e fiscalização efectiva». Soube-se adiante que a Junta de Freguesia também solicitou à CML a cedência da totalidade da gestão pública da Praça (cabe-lhe actualmente apenas a parte entre o espelho de água e o Hotel Mundial), mas viu o pedido recusado.

**2017** – Aconteceu em 2017 mas ficou conhecido apenas no final de 2018. O empresário José Filipe Rebelo Pinto, da NCS, junta-se a novos investidores – os irmãos Artur e Geoffroy Moreno, conhecidos pelas empresas Stone Capital, Grupo Libertas e Bronzeventure. É criada a empresa Moonbrigade, que se torna promotora do novo projecto. O falhado Mercado de Fusão pretende reinventar-se como Martim Moniz Market.



### **2018 – Rebenta a actual polémica:**

**11/09/2018** – O jornal *O Corvo* noticia uma grande remodelação em curso na Praça Martim Moniz, referindo a existência de uma encomenda da CML ao ateliê José Adrião Arquitectos para uma requalificação dos espaços exteriores e afirmando «o fim do modelo de ocupação da praça, em vigor desde o início do século, em que pontificam as esplanadas [...], comércio e áreas de animação musical». Renasce na população e no executivo da Junta de Freguesia de Santa Maria Maior a esperança de ganhar, finalmente, uma zona verde com parque infantil.

**20/11/2018** – Ao constatar que o novo projecto já está em curso e que, afinal, consiste num centro comercial edificado em contentores, e com uma vedação que encerrará a Praça ao público durante a noite, a Junta de Freguesia de Santa Maria Maior organiza uma reunião com a população no Hotel Mundial, com presença do vereador da CML para o urbanismo e do promotor do projecto Martim Moniz Market. Sala cheia e rejeição maciça ao projecto Martim Moniz Market, em defesa «da necessidade de ali ser criado um espaço verde e de descanso, no meio de uma Baixa sempre em festa». Isto, apesar de a CML contemplar a construção de um parque infantil na zona pública da Praça.

**21/11/2018** – O Bloco de Esquerda entra

em divergência aberta com o executivo municipal socialista de que é parceiro e exige esclarecimentos sobre os contratos feitos pela CML com a antiga NCS e a sucessora Moonbrigade. Quanto aos projectos da CML para a zona, a situação será a seguinte: existem dois projectos complementares: a concessão da Moonbrigade para a placa central da Praça e a adjudicação ao ateliê José Adrião Arquitectos, para requalificar a zona envolvente da Praça.

**22/11/2018** – O movimento Fórum Cidadania Lx lança petição sobre o Martim Moniz intitulada *Pedido de anulação da concessão da Praça e proposta de metodologia e concurso público*.

**30/11/2018** – O Movimento Morar em Lisboa (MEL) organiza o debate «Privatização do Espaço Público – Para onde vai o Martim Moniz?», no âmbito de um ciclo de debates sobre vários aspectos da cidade. Realiza-se junto à Praça, na Confederação Portuguesa das Colectividades de Cultura, Recreio e Desporto, com intervenientes como o geógrafo João Seixas e o jornalista Vítor Belanciano, que têm sido uma referência nestas temáticas.

**06/12/2018** – A Moonbrigade anuncia cedências, apresentando o seu projecto à Imprensa. Desiste da vedação e inclui mais elementos vegetais, nomeadamente para forrar os contentores.



**19/12/2018** – A Associação Renovar a Mouraria (ARM) apresenta publicamente a sua posição no jornal comunitário que edita, o *Rosa Maria*. Defende a construção da zona verde e anuncia «acções conjuntas com a comunidade no sentido de pressionar a CML para a revisão do projecto». (*Rosa Maria* n.º 10, Dezembro 2019, pág. 9.)

**19/12/2018** – Em reunião de câmara, o presidente da CML admite que a solução para o Martim Moniz «não é a ideal». Recebe as primeiras críticas dos vários partidos, realizadas em sede de reunião de câmara e de Assembleia Municipal, centradas sobretudo na falta de transparência do processo. [vídeo aqui].

**14/01/2019** – Começam as obras na Praça, para surpresa geral, desencadeando uma forte cadeia de indignação. Pior: No aviso de obra afixado nos tapumes lê-se que a empreitada foi licenciada no mesmo dia da reunião com a população (20 de Novembro); ou seja: tudo estava definido e em curso sem que nem o próprio executivo da CML, na sua totalidade, estivesse a par.

**24/01/2019** – ARM anuncia a realização de um cordão humano em redor da Praça, num protesto agendado para dia 2 de Fevereiro, com ampla divulgação (e posterior cobertura) na Comunicação Social.

**25/01/2019** – Seis entidades do movimento MEL (Academia Cidadã; Associação Cívica Transparência e Integridade; ALL – Associação dos Inquilinos Lisbonense; APPA – Associação do Património e da População de Alfama; Associação Renovar a Mouraria; Colectivo Habita) solicitam documentos-chave sobre o processo recente da Praça Martim Moniz à CML. .

**28/01/2019** – Jornal *O Corvo* ausculta vários intervenientes e faz ponto de situação. Vereador do urbanismo diz que projecto ainda não foi aprovado e que as obras em curso são apenas para infra-estruturas no subsolo; Promotor diz que data de 20 de Novembro no aviso de obra foi erro de preenchimento por parte do empreiteiro; PCP anuncia medidas; MEL considera providência cautelar.

**30/01/2019** – A três dias do anunciado protesto, realiza-se uma acalorada reunião pública de câmara dominada pelo tema do Martim Moniz e na qual o presidente da CML anuncia que levará o projecto a votação do executivo, sublinhando que haverá indemnizações a pagar caso se rescinda com o promotor. Vereadores do PCP e do PSD defendem que a dívida existente durante anos deveria permitir a rescisão. Fernando Medina levanta também dúvidas sobre a viabilidade de um jardim sobre um parque de estacionamento. Antes da reunião, em declarações ao jornal Público, o vereador do urbanismo, Manuel



Salgado, presta novos esclarecimentos sobre datas e detalhes do projecto Martim Moniz Market.

**02/02/2019** – Cerca de duzentas pessoas realizam um Cordão Humano em redor da Praça Martim Moniz gritando: «Queremos um jardim!» Entre elas, personalidades como a jornalista Bárbara Reis ou o geógrafo João Seixas, além de vereadores municipais dos mais antagónicos espectros partidários, que também estiveram no local. A organização foi da ARM, com apoio do GGN-Grupo Gente Nova e Movimento MEL.

**05/02/2019** – Primeiro debate sobre o tema na Assembleia Municipal, a pedido do PCP, com a presença do presidente da CML. Aprova-se por unanimidade que todo o processo seja revisto, com ampla discussão pública e na Assembleia Municipal antes de aprovação na CML – pontos da iniciativa do CDS (recomendação 52/05), que apela ainda ao urgente envio por parte da CML de todos os documentos relativos ao processo. Semelhantes pontos integram uma recomendação do PCP, tendo sido aprovados (recomendação 52/07). O deputado do Bloco de Esquerda defende a realização de um referendo local, que irá propor à Assembleia de Freguesia de Santa Maria Maior. O presidente da CML afirma que a Epul, extinta em meados de 2015, na altura em que havia dívidas da NCS «podia ter feito a rescisão do

contrato, ou pelo menos ter manifestado essa intenção». Quanto à abertura de um concurso internacional, mostrou-se totalmente em desacordo, lembrando que não se trata de um projecto de raiz e que há contratos em vigor. A suspensão imediata das obras, proposta no primeiro ponto da recomendação do PCP, foi chumbada. Contra esteve o PS; abstiveram-se CDS, PPM e cinco independentes; a favor estiveram PSD, BE e demais forças partidárias. [Mais informações aqui]

**07/02/2019** – A ideia da zona verde no Martim Moniz é proposta ao Orçamento Participativo de Lisboa, pelo arquitecto e activista Tiago Mota Saraiva, tentando reeditar o fenómeno Jardim do Caracol, na Penha de França, que, em 2016, bateu todos os recordes de votações e obrigou a CML a recuar na construção de um parque de estacionamento.

**09/02/2019** – A Moonbrigade realiza na Praça um evento para promover o seu Martim Moniz Market. Exibiu maquetes do projecto em expositores e recolheu assinaturas, numa festa ao estilo das que a população rejeita. À imprensa, acrescenta explicações dos promotores sobre origem das dívidas à CML (concorrência de outros novos mercados na cidade) e reforça o argumento de que novo projecto vai criar até trezentos postos de trabalho.

**01/03/2019** – A Moonbrigade anuncia



à imprensa que irá ter na Praça um contentor aberto a quem o queira visitar, para «desmistificar a ideia de contentor» e o conceito de todo o projecto.

**23/03/2019** – O Movimento Jardim Martim Moniz faz a sua primeira aparição, lançando uma página de Facebook e uma petição.

Última actualização: 24/03/2019